

VERGIATE (VA)

vicinanze vendiamo **CAPANNONE INDUSTRIALE**
mq 9.000 coperti su area di mq 24.000 -
con possibilità di ulteriore edificabilità
VERO AFFARE

14784

NORD ITALIA

affermata **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA**
nella **COSTRUZIONE STAMPI TRANCIATURA** e nello
STAMPAGGIO di vari tipi di **METALLI** anche nobili -
ottimamente attrezzata ed organizzata
importanti clienti - enormi potenzialità di crescita -
importante know-how - ottima redditività
cedesi causa mancato ricambio generazionale

14788

ROMANIA - ARAD a 50 Km confine Ungheria e a 100 Km
da Timisoara con ottimi collegamenti stradali e autostradali -
storica **AZIENDA** leader **PRODUZIONE MOBILI METALLICI**
di diverse tipologie - ottimamente attrezzata per ogni tipo
di lavorazione - ottimi contatti con la Germania- clientela
fidelizzata idonea a beneficiare fondi europei - **IMMOBILI DI
PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti con carroponte
e impianto verniciatura completo - ampi uffici
+ 2 appartamenti - la proprietà cede l'azienda per
mancanza di ricambio generazionale - possibilità di vendita
solo immobili con relative attrezzature garantendo comunque
iniziale affiancamento e collaborazione

14841

CUNEO storica **AZIENDA RIPARAZIONI MEZZI PESANTI**
specializzata in macchine movimento terra -
ottimamente attrezzata con interventi in officina ed
esterni in cava - clientela fidelizzata (aziende ed enti
pubblici) - cedesi per raggiunta età pensionabile
comunque garantendo adeguato affiancamento -
possibilità di pagamento dilazionato
e collaborazione gratuita

14921

TRA ALESSANDRIA e NIZZA MONFERRATO
vendesi importante **AZIENDA AGRICOLA** completa
di **IMMOBILI PADRONALI** e di servizio **CAPANNONI**,
RICOVERO ATTREZZI e **STALLE** funzionali
per allevamento bovini e attrezzature
TERRENI di circa 51 ettari, accorpatis, pianeggianti
e irrigui - proprietà polivalente per varie produzioni

14915

ITALIA - STRESA (VB)

famosa località turistica di richiamo mondiale sulle
sponde del Lago Maggiore nella centralissima
piazza principale cedesi storica attività
di **RISTORANTE BAR** con licenze annuali
garantiti ottimi incassi solo con apertura stagionale

14907

VENETO avviato **MOBILIFICIO BIO** - falegnameria ben attrezzata
IMMOBILE DI PROPRIETÀ - mercato in forte espansione
nella delicata fase del passaggio generazionale - cerchiamo
artigiani specializzati in grado di affiancare e poi sostituire i soci
che andranno in pensione e manager commerciale per poter
dare un forte sviluppo aziendale - è richiesta competenza
dimostrabile e capitale da poter investire

14903

MILANO
posizione centrale di prestigio vendiamo eventualmente
con **IMMOBILE** prestigioso e storico **PUB** - clientela fidelizzata
ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili -
VERO AFFARE commerciale/immobiliare

32127

PROVINCIA di TORINO importante città industriale/commerciale -
ubicato nella stessa struttura di Hotel **** - per ritiro attività
lavorativa soci proprietari - cedesi prestigiosissimo **RISTORANTE** -
70/80 posti climatizzati + dehors di 90/100 posti
locale elegantemente arredato e corredato
clientela fidelizzata di medio-alto livello
ampio parcheggio - richiesta adeguata al volume d'affari -
proposta unica per professionisti o società catering

14930

ITALY trentennale e avviata **AZIENDA**
operante del **SETTORE IMPORT/EXPORT** di **PRODOTTI ITTICI** -
stabilimento con bollino **CEE - IMMOBILI DI PROPRIETÀ**
importanti clienti selezionati e costituiti da hotel e ristoranti -
azienda dinamica impostata sulla qualità ed il servizio
strutturata anche come piattaforma logistica
fatturato consolidato - esamina proposte di joint-venture
o eventuale cessione totale

14842

PROVINCIA ANCONA vendiamo noto **PUNTO VENDITA**
specializzato in **ARTICOLI** per il **GIARDINO** e **ALIMENTAZIONE**
PER ANIMALI - azienda avviata negli anni '80 divenuta sinonimo
di professionalità e serietà - circa mq. 2.500 di **PROPRIETÀ**
IMMOBILIARE completano la proposta di vendita in oggetto -
fatturato in costante crescita - società totalmente priva
di sofferenze debitorie

14891

LIGURIA LOCALITÀ BALNEARE RIVIERA PONENTE (SV)
posizione centrale caratteristico **RISTORANTE**
aperto tutto l'anno - unica gestione ultra-decennale
clientela fidelizzata - spazio idoneo per inserimento pizzeria
100 posti compreso dehors - cedesi per problemi di salute
garantendo ottima redditività - lavoro assicurato
contratto affitto rinnovato - canone modico
ideale per nucleo familiare

32109

PROVINCIA di VARESE

cediamo avviata
AZIENDA SETTORE METALMECCANICO
clientela consolidata e possibilità
di espansione fatturato - garantita assistenza
dell'attuale titolare

32124

VIGEVANO (PV) zona artigianale **PIP** avviata
attività di **AUTORIPARAZIONI** specializzata nel
**MONTAGGIO GANCI DA TRAINO, IMPIANTI
METANO e GPL**, sensori parcheggio e accessori
vari - per ritiro attività lavorativa (pensione)
cedesi alla migliore offerta garantendo
adeguato affiancamento iniziale
si assicura ottimo investimento lavorativo
per giovani imprenditori

14900

PROVINCIA di BIELLA storica e cinquantennale **SRLS
AZIENDA** settore **CARPENTERIA COSTRUZIONE TETTI in
LEGNO e SMALTIMENTO AMIANTO (ALBO NAZIONALE
GESTORI AMBIENTALI)** rimozione e bonifica personale
qualificato - causa pensionamento del titolare si
valuta cessione totale/parziale o joint-venture
garantendo consulenza, collaborazione ed
eventuale direzione tecnica - portafoglio lavori già
acquisito - **IMMOBILE** in affitto o vendita - 14796

TORINO in centro commerciale proponiamo
la vendita o l'affitto a riscatto (con contratto
triennale) con il relativo **IMMOBILE** di 70 mq +
soppalco avviatissimo **NEGOZIO di FERRAMENTA,
COLORI** (con o senza tintometri), **MATERIALE
ELETTRICO/IDRAULICO, CASALINGHI**
e **CARTOLERIA** - richiesta modestissima
affare irripetibile come investimento
lavorativo e immobiliare per famiglia
o coppia di giovani - 32073

LUGANO SVIZZERA

vendiamo anche totalmente affermato
STUDIO ODONTOIATRICO
con notevoli fatturati in continua crescita
garantita assistenza del titolare

32096

REGIONE MARCHE
vendiamo importante **AZIENDA DI RISTORAZIONE**
ubicata su area privata con **IMMOBILI**
di **PROPRIETÀ** posti a bordo spiaggia
oltre ad annesso **STABILIMENTO BALNEARE**
attività annuale al vertice delle classifiche
di gradimento - opportunità di sicuro interesse
sia per società specializzate sia per nuclei
familiari del settore

14919

CASTELLAZZO BORMIDA (AL) ottima posizione
vendesi **EX STRUTTURA ALBERGHIERA** con
**ABITAZIONE PRIVATA (ATTIVITÀ ATTUALMENTE
CHIUSA)** convertibile in **CASA FAMIGLIA
PER ANZIANI e NON** o **RSA** - parcheggio e area
verde di mq. 1.300 - **PROPOSTA VALIDA
PER IMPRENDITO, ENTI, ONLUS** ecc -
RICHIESTA CON IMMOBILE SOLO € 550.000 TRATT

13857

VENETO
avviata trentennale
AZIENDA di IMBALLAGGI INDUSTRIALI
altamente specializzata - importanti clienti
cedesi causa mancato ricambio generazionale
disponibilità del titolare ad un affiancamento

32106

Zona **LECCO** vendiamo storica
**AZIENDA ARTIGIANALE INCISIONI
TIMBRI PREMIAZIONI**
clienti ripetitivi costituiti anche
da grosse aziende - garantita assistenza

BUCCINASCO (MI)
vendiamo **PIZZERIA** con lavoro
principale con asporto - incassi elevati
dimostrabili - **VERO AFFARE**
per famiglia

32126

NORD ITALY affermata **AZIENDA** ultratrentennale
specializzata nella **COSTRUZIONE di STAMPI** per
MATERIE PLASTICHE nei settori automotive,
alimentare, piccolo/medio elettrodomestico,
elettronica, arredamento - molto ben organizzata
e gestita - attrezzata con macchinari di ultima
generazione - punto di forza dell'azienda
è la flessibilità che la rende competitiva
bilanci sempre in utile - ottima redditività
esamina proposte di cessione

14889

MILANO NORD cedesi storica **AZIENDA
COMMERCIO, NOLEGGIO e ASSISTENZA TECNICA
PIANOFORTI e STRUMENTI MUSICALI** in genere -
clientela selezionata e fidelizzata con attività
ultratrentennale - consulenza e collaborazione
con istituti scolastici, enti pubblici e privati per
eventi - per ritiro attività lavorativa (pensione)
e mancanza di ricambio generazionale
affare per professionisti e amanti della musica

14892

VENETO
piccola **AZIENDA** di **LAVORAZIONE MECCANICHE**
di **PRECISIONE** - bene avviata da oltre 20 anni -
clientela costituita da importanti multinazionali
bene attrezzata - bilanci sempre in utile
ottima redditività - causa mancato ricambio
generazionale - esamina proposte di cessione

14887

In nota località dell'**ALTO CREMASCO (CR)**
cedesi con o senza **IMMOBILE** avviatissimo
ed importante **BAR TABACCHI** con
RICEVITORIA e SALA SLOT
attività ottimamente strutturata con ampi
spazi sia interni che esterni + comoda e grande
ABITAZIONE soprastante - presente
in loco da oltre 40 anni con notevoli
e documentabili incassi

32102

PROVINCIA di COMO in centro paese
vendiamo **CON IMMOBILE**
completamente ristrutturato ed
arredato a nuovo attività **CENTRO
OLISTICO** - ideale anche come attività
di estetica ed affini - vero affare
commerciale/immobiliare - 32107

GALLARATE (VA)
posizione centralissima vendiamo
PICCOLO BAR
ideale anche per giovani alle prime
esperienze - vero affare

32110

In nota località della **PROVINCIA di BRESCIA**
cedesi avviatissimo e importante
BAR TABACCHI RICEVITORIA SISAL
locale in perfette condizioni
e ottimamente strutturato con ampio
spazio interno ed esterno

14895

TOSCANA - storica **AZIENDA** settore
AGROALIMENTARE ZOOTECNICO
con ampio bacino di clientela fidelizzata
ubicata in posizione strategica di forte
passaggio con ampie superfici polivalenti
per mancanza di ricambio generazionale
cedesi attività con/senza
IMMOBILI

14864

HINTERLAND TORINESE si vende in cessione totale **AZIENDA**
con sede italiana e seconda sede in Romania
operante nel **SETTORE ELETTROMECCANICA ELETTRONICA
CABLAGGI e ASSEMBLAGGI** vari - azienda certificata **IATF
AUTOMOTIVE** - si valuta eventuale cessione **IMMOBILI**
trattative riservate

14520

LOMBARDIA
SOCIETÀ di COSTRUZIONI TECNOLOGICHE IMPIANTISTICHE
certificata ISO 9 valuta cessione ramo d'azienda
iscrizioni SOA OG 11 e OG 30 con disponibilità alla direzione
tecnica contestualmente vende prestigioso
IMMOBILE di esclusiva **PROPRIETÀ**

14823

SEVESO (MB)
vendiamo splendido
RISTORANTE PIZZERIA BAR
completamente attrezzato ed arredato
a nuovo - ampi spazi esterni
VERO AFFARE

32103

PROVINCIA di VERONA - avviato **PANIFICIO PASTICCERIA PIZZA AL
TAGLIO BAR GELATERIA** - posti a sedere 70 interni e 60 esterni -
laboratorio di mq. 130 super attrezzato - prestigioso **IMMOBILE**
di **PROPRIETÀ** - struttura unica in zona - enormi potenzialità
di crescita - causa mancato ricambio generazionale
esamina proposte di cessione totale - astenersi perditempo

14790

MILANO ZONA GAGGIANO
vendiamo avviatissimo **PUB** con adiacente **RISTORANTE**
che può essere ceduto separatamente
ottimi incassi - garantita assistenza

32125

MILANO società proprietaria di **DUE PIZZERIE D'ASPORTO** ubicate
in ottima posizione (zone centrali) completamente nuove -
ottimamente attrezzate con macchine di pregio, elegantemente
arredate e corredate - logo registrato, sito internet ed applicazione
telefonica - cedesi anche separatamente causa problemi gestionali
a prezzo inferiore al loro valore - sicuro investimento lavorativo
per giovani imprenditori - possibilità di finanziamento

14917

TORINO - ottima posizione adiacente Ospedale Maria Vittoria
vendesi **AUTORIMESSA** di mq. 750 con 24 posti auto + 6 posti moto -
locale videosorvegliato - tutti affittati con lista di prenotati per
subentro in affitto - si assicura ottimo investimento con buon
reddito garantito da clientela fidelizzata - da visionare
immediatamente - causa trasferimento dei proprietari

14920

MILANO
posizione angolare vendiamo con
avviamento trentennale **ATTIVITÀ
di PANIFICIO con LABORATORIO**
attrezzato - ottimo arredamento
ideale per famiglia

32105

PROVINCIA di BIELLA storica e cinquantennale
SRLS AZIENDA settore **CARPENTERIA COSTRUZIONE TETTI in LEGNO e
SMALTIMENTO AMIANTO (ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI)** rimozione e bonifica personale
qualificato - causa pensionamento del titolare si
valuta cessione totale/parziale o joint-venture garantendo consulenza,
collaborazione ed eventuale direzione tecnica - portafoglio
lavori già acquisito - **IMMOBILE** in affitto o vendita - 14796

14796

PROVINCIA di PAVIA importante località industriale/commerciale
in posizione centralissima sulla piazza principale del mercato
adiacente uffici, banche, supermercato e farmacia cedesi avviatissimo
BAR PIZZERIA (forno a legna) con **SLOT** e relativa licenza - locale
climatizzato e con ampio dehors - clientela fidelizzata
ottimi incassi e utili dimostrabili - possibilità di **APPARTAMENTO** gestori
soprastante - affare per nucleo familiare

14896

SANREMO (IM) posizione di intenso passaggio pedonale angolo
Corso Matteotti adiacente parcheggi pubblici e mercato due volte
alla settimana nuovissimo e grazioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO
DONNA** - marchi prestigiosi di medio-alto livello - dotato di ampio
soppalco e servizi - società cede causa molteplici impegni lavorativi
punto vendita ideale anche per società di franchising

14923

NOTA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE (RA)
vendiamo **LAVANDERIA ARTIGIANALE** avviata negli anni '80
caratterizzata da un portafoglio clienti superiore alla capacità
produttiva - arredi e macchinari completi - disponibilità ad un
affiancamento anche di lunga durata - opportunità di sicuro
interesse per nucleo familiare come attività definitiva

14911

BUSTO ARSIZIO (VA)
vendiamo **SARTORIA ARTIGIANALE**
in ottima posizione - richiesta minima

14924

LIGURIA RIVIERA PONENTE famosa località commerciale/turistica
balneare vendiamo **HOTEL** con **RISTORANTE PIZZERIA** (forno a legna)
BAR - ampio giardino con parcheggio e dehors - **APPARTAMENTO**
gestori - aperto tutto l'anno - avviamento ultraquarantennale -
vendesi **IMMOBILE** ed **ATTIVITÀ** causa ritiro lavorativo (pensione) -
affare irripetibile per nucleo familiare

32088

RAVENNA alle porte del centro vendiamo attività organizzata
per il servizio di **CAFFETERIA** con **LABORATORIO di GASTRONOMIA**
e **CUCINA** autorizzato Gluten Free oltre alla tradizionale
somministrazione di pasti completi - opportunità di sicuro interesse
per diretti conduttori

14912

MILANO
posizione ottimale di grande visibilità vendiamo splendido
BAR con cucina e **RIVENDITA PASTICCERIA** - attrezzature ed
arredamento nuovi e di immagine - ottimi incassi incrementabili -
contratto di affitto nuovo

32129

MILANO cediamo avviata **IMPRESA di PULIZIE** certificata
ISO con appalti in Italia del nord - garantita continuità
ed assistenza dell'attuale titolare anche mantenendo
quote minoritarie - eventualmente cediamo anche
COOPERATIVA OPERANTE STESSO SETTORE

14871

PARABIAGO (MI)
cediamo avviata **ATTIVITÀ
di ESTETICA** - attrezzature
completissime - clientela fidelizzata
- garantita assistenza

32120

Cediamo attività di **VENDITA ON LINE** con proprio **MARCHIO REGISTRATO**
in Europa - **ARTICOLO INNOVATIVO e FUNZIONALE** facilmente inseribile
in eventuali linee di prodotti per i cani sia per la vendita on-line
sia per la vendita in negozi - soluzione ottimale anche per l'utilizzo
da parte di anziani e persone con problemi motori

14909

ROMA
centro storico in splendido edificio vendiamo **PRESTIGIOSA CLINICA**
di **MEDICINA e CHIRURGIA ESTETICA** finemente ristrutturata
brandizzata extra lusso - attrezzature all'avanguardia
contratto d'affitto vantaggioso - ottima redditività e clientela

14548